

**Baux de location
2016-2017**

Usage de l'espace occupé	Adresse	Nom du locateur	Superficie louée (m ²)	Montant du loyer annuel
Siège de l'Autorité	2640, boul. Laurier, bureau 400 Québec (Québec) G1V 5C1	Fonds de Placement Immobilier Cominar	8 933	3 106 581 \$
Bureau de Montréal	800, Square-Victoria, 22e étage Montréal (Québec) H4Z 1G3	Complexe Place Victoria Inc.	11 130	4 632 197 \$

Note 1): Le montant du loyer annuel comprend le loyer de base, les taxes, les frais d'exploitation ainsi que d'autres frais.

Note 2): Le montant du loyer annuel du Siège de l'Autorité à Québec inclus un ajustement à la hausse de 971 439 \$ découlant d'une répartition linéaire de la charge de loyer sur la durée totale du bail. De cet ajustement, 323 813 \$ concerne l'exercice 2016-2017 et 647 626 \$ concerne les exercices antérieurs.